

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-658

Русе, 12.03. 2020 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане вх. №УТ-16-9/17.02.2020 г. от СД „Бяла лястовица – Петков и сие“ и съгласувателни писма №30-9965-37#1/28.02.2020 г. от „ЕРП Север“ АД и №30-9965-37#2/06.03.2020 от „В и К“ ООД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ III-1045 и УПИ V-1044 в кв. 82 по плана на с. Ново село

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №376/15.03.2001 г. е по искане на собственика. С ПУП се предвижда от УПИ III-1045 и УПИ V-1044 в кв. 82 по плана на с. Ново село да се обособи един нов урегулиран поземлен имот. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

МАГДАЛИНА ИЛИЕВА

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ III-1045 и УПИ V-1044 в кв. 82 по плана на с. Ново село.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

МАГДАЛИНА ИЛИЕВА

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе

ОДОБРИЛ.....

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ПРОЕКТИРАНЕ по чл. 125 ал. 1 от ЗУТ на Обект: ПУП - Изменение на план за регулация за УПИ III-1045 и УПИ V-1044, кв. 82, с. Ново село, община Русе, област Русе
от

СД "БЯЛА ЛЯСТОВИЦА - ПЕТКОВ И СИЕ"

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ.

Целта на подробния устройствен план е да се изработи проект за ПУП - Изменение на план за регулация за УПИ III-1045 и УПИ V-1044, кв. 82, с. Ново село, община Русе, област Русе.

- УПИ III-1045 и УПИ V-1044, кв. 82, с. Ново село, община Русе, област Русе са собствени.

- УПИ III-1045 и УПИ V-1044, кв. 82, с. Ново село, община Русе, област Русе са водоснабдени и електрифицирани.

Собственици:

1. СД "БЯЛА ЛЯСТОВИЦА - ПЕТКОВ И СИЕ" - Нотариален акт № 177 от 02.07.2012 г., том 22, дело 4447, вх. рег. № 7936 и нотариален акт № 34 от 03.04.2000 г., том 5, дело 1475, вх. рег. № 1933.

II. ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Да се изработи подробен устройствен план за ПУП - Изменение на план за регулация за УПИ III-1045 и УПИ V-1044, кв. 82, с. Ново село, община Русе, област Русе който предвижда обединяването на УПИ III-1045 и УПИ V-1044, кв. 82, с. Ново село община Русе, област Русе в един нов урегулиран поземлен имот.

Не се предвижда изменение на уличната регулация за кв. 82, с. Ново село, община Русе, област Русе.

На основание чл. 128а от ЗУТ да се съгласува заданието и скицата-предложение експлоатационните дружества за новообразуваното УПИ в кв. 82, с. Ново село, община Русе, област Русе. Настоящият ПУП се изработва във връзка с предстоящи намерения за изграждане на масивни огради.

III. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Обемът, съдържанието, техническото изпълнение и оформянето на ПУП да бъде съответствие с изискванията на Наредба № 8 за ОСУСП.

Проектирането на ПУП да се извърши върху данни от действащият кадастрален регулационен план за с. Ново село, община Русе, област Русе.

ИЗГОТВИЛ:

1.
СД "БЯЛА ЛЯСТОВИЦА - ПЕТКОВ И СИЕ"

